

RELATÓRIO DE VISTORIA **CÂMARA MUNICIPAL DE PIRACICABA**

R. Alferes José Caetano, 834 – Centro - Piracicaba/SP

1. INTRODUÇÃO

A edificação foi vistoriada e constatada que existem muitas irregularidades graves que precisam ser corrigidas para que a edificação se enquadre dentro das normas vigentes (NBR 5410: e NR 10), oferecendo atualmente risco aos usuários.

Deve se providenciado as adequações conforme seção 2 deste relatório, pois, para a emissão da licença do Corpo de Bombeiros se fará necessário que toda a edificação se encontre em conformidade não somente na parte de combate ao incêndio, como também na parte das instalações elétricas, sendo esta a principal causadora de incêndios no país.

2. PARECER TÉCNICO

Para adequação do estabelecimento às normas vigentes deve ser providenciado:

- 1) Deve ser providenciado instalação de sinalização de “Risco de Choque Elétrico” na porta dos quadros de distribuição de energia elétrica do empreendimento. Nas portas da subestação onde existe o risco de média tensão, instalar sinalizações de alertas de “Risco de Morte”;



- 2) Providenciar barreira contra contatos acidentais nos barramentos e contatos expostos dentro dos quadros de distribuição de energia elétrica e demais locais onde for constatado o risco;



- 3) Os condutores elétricos devem ser instalados em condutos apropriados, tais como eletrodutos, leitos e calhas;



- 4) Providenciar identificação dos circuitos elétricos nos quadros de distribuição;



- 5) Os quadros elétricos devem estar limpos de materiais e depósitos, não sendo utilizados para outros fins que não o controle, manobra e proteção dos circuitos elétricos;



- 6) Os componentes e proteções elétricas antigos devem ser substituídos pelos que constam nas normas vigentes. Todos os condutores elétricos que estiverem em má condição de uso devem ser substituídos;



- 7) As portas dos quadros elétricos devem ter sua abertura permitida por pessoa autorizada, no entanto, a abertura deve ser completa para total acesso aos componentes (a porta da figura consta com abertura bloqueada pelo painel a sua frente);



- 8) A conexão da alimentação da bomba junto a entrada de energia está executada de forma irregular. Deve ser providenciado ligação através de bornes, ou de jumpeamento na própria chave geral. Situações similares devem ser corrigidas;



- 9) A bomba de incêndio para o prédio com frente para a R. Alferes encontra-se alimentada com cabo de seção de 10mm², porém protegida com disjuntor de 63A. Deve ser providenciado alimentação adequada para bomba que possui 15cv e está afastada cerca de 50m do ponto de alimentação, junto à entrada de energia. Deve ser providenciado também partida indireta do motor para amenizar os efeitos da corrente de partida;



- 10) Não foi possível acesso à bomba de incêndio do prédio com frente para a R. do Rosário. Deve ser providenciado acesso a bomba, bem como garantido o seu correto funcionamento. Sua ligação deve ser efetuada antes da chave geral da subestação. Esta ligação deve ser identificada como sendo para a bomba de incêndio;



- 11) Não foi encontrado projeto das instalações elétricas e de SPDA do empreendimento. Os mesmos devem ser providenciados.

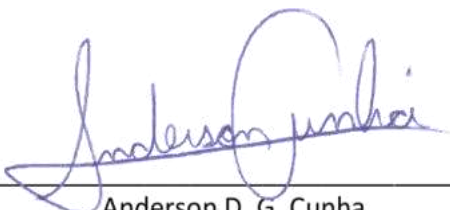
3. DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

Será necessário providenciar as seguintes documentações:

- I. Fotos das adequações realizadas;
- II. Projeto das instalações elétricas e de SPDA;
- III. ART de execução das adequações realizadas.

Data da Vistoria: 31/03/2022

Acompanhante(s): Rafael e Fernando



Anderson D. G. Cunha
Vistoriador